**И З В Е Щ Е Н И Е**

**о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения на создание (строительство) объекта концессионного соглашения**.

В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12041176.0) от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ   
«О концессионных соглашениях» и распоряжением Правительства Чеченской Республики от 6 июля 2021 года № 230-р «О концессионном соглашении на создание (строительство) объекта «Универсальный спортивный комплекс с бассейнами в г. Грозном» и Приказом Министерства Чеченской Республики по физической культуре, спорту и молодежной политике «О проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения на создание (строительство) объекта концессионного соглашения» от 13.07.2021 № 222-оп сообщаем о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения на создание (строительство) объекта «Универсальный спортивный комплекс с бассейнами в г. Грозном».

**При заключении и исполнении концессионного соглашения концедентом является**: Министерство Чеченской Республики по физической культуре, спорту   
и молодежной политике

|  |  |
| --- | --- |
| **График проведения конкурса** | |
| **Этап:** | **Сроки:** |
| Подача заявок | В течение 30 рабочих дней с даты опубликования сообщения о конкурсе, с 9.00 час. до 17.00 час. в рабочие дни |
| Вскрытие конвертов с заявками | На следующий день после истечения срока приема заявок, в 15.00 часов по адресу концидента |
| Составление протокола о результатах проведения предварительного отбора | В течение 5 рабочих дней с даты вскрытия конвертов с заявками |
| Направление уведомлений заявителям о результатах предварительного отбора с предложением представить конкурсное предложение | В течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола проведения предварительного отбора |
| Подача конкурсных предложений | В течение 20 рабочих дней с даты направления уведомления участникам Конкурса о результатах предварительного отбора, с 9.00 час. до 17.00 час. в рабочие дни |
| Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями | На следующий день после истечения срока подачи конкурсных предложений, 15.00 часов по адресу концидента |
| Срок подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений | В течение 5 рабочих дней с даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями |
| Срок подписания протокола о результатах конкурса | В течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений по адресу концидента |
| Срок направления победителю конкурса протокола о результатах конкурса и проекта концессионного соглашения | В течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах конкурса |
| Срок подписания концессионного соглашения с победителем конкурса | Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах конкурса |

**Заявителями могут быть:**

- индивидуальный предприниматель;

- российское или иностранное юридическое лицо;

- действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица.

**Не могут быть заявителями, входить в состав заявителя или иным образом участвовать в конкурсе:**

- лица, в отношении которых вынесено решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- лица, имеющие задолженность по налоговым платежам в бюджеты всех уровней, по сборам во внебюджетные фонды Российской Федерации;

- лица, которые не могут участвовать в Конкурсе, выполнять функции концессионера в силу закона, договора или судебного акта;

- лица, участвовавшие в подготовке настоящей конкурсной документации или действовавшие в качестве консультантов или советников концедента по проекту настоящей конкурсной документации.

**Место подачи заявок и конкурсных предложений:** подача заявок на участие в Конкурсе осуществляется по адресу: 364068, г. Грозный, Чеченская Республика ул. Шейха Али Митаева, 14., в течении 30 рабочих дней с даты опубликования сообщения о Конкурсе, с 9.00 час. до 17.00 час. в рабочие дни.

**Срок действия концессионного соглашения**: до 31.12.2035 г.

**Срок строительства объекта концессионного соглашения**: в течении   
24 (двадцати четырех) месяцев со дня передачи земельного участка Концессионеру и иной документации необходимой для начала выполнения работ.

**На момент регистрации заявки заявитель должен представить следующие документы:**

- запечатанный конверт, содержащий оригинал и копию заявки;

- два экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов заявки.

Заявитель подает заявку в письменной форме в отдельном запечатанном конверте, внутри которого содержатся экземпляры заявки - оригинал и копия.

К конверту обязательно прилагается два экземпляра описи документов и материалов заявки.

**На конверте должно быть указано:**

- слова «Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения по строительству «Универсальный спортивный комплекс с бассейнами в   
г. Грозном»;

- наименование и адрес заявителя;

- адрес для подачи заявок.

Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом заявителя и скреплен печатью заявителя (при ее наличии).

В приеме конверта с заявкой будет отказано, если он не запечатан и не соответствует указанному требованию.

Представители заявителей, присутствующие на процедуре вскрытия конвертов, также могут удостовериться в сохранности представленных конвертов.

**Задаток:**

Для участия в конкурсе заявитель до окончания срока подачи заявок обязан внести задаток в размере 5 000 (пять тысяч) рубля 00 копеек.

Перечисление денежных средств в качестве задатка производится потенциальным заявителем в течение всего срока подачи заявок на участие в конкурсе, безналичным перечислением денежных средств последующим реквизитам:

Получатель: Министерство Чеченской Республики по физической культуре, спорту и молодежной политике.

ИНН: 2020002539

КПП: 201401001

л/с: 05942001670 в УФК по Чеченской Республике

р/с 03221643960000009400

Единый казначейский счет 40102810945370000083

в ОТДЕЛЕНИЕ - НБ ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

БИК 019690001

В поле «Назначение платежа» указывается: Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения по созданию (строительству) объекта «Универсальный спортивный комплекс с бассейнами в г. Грозном».

Требование о предоставлении задатка в равной мере распространяется на всех потенциальных заявителей конкурса.

Не перечисление задатка по указанным выше реквизитам до момента окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе является основанием для принятия решения об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и возврата поданной заявки конкурсной комиссией без ее рассмотрения.

Факт поступления задатка подтверждается выпиской по счету, полученной концедентом в день вскрытия конвертов с заявками. концедент предоставляет такую выписку конкурсной комиссии до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками.

Сумма задатка возвращается концедентом заявителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет заявителя в размере внесённого заявителем задатка в следующих случаях с соблюдением следующих сроков:

в случае недопущения заявителя к участию в конкурсе;

в случае, если на участие в конкурсе представлено менее двух заявок либо требованиям конкурсной документации соответствует менее двух заявок, концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку, внесенный им задаток:

если заявителю не было предложено представить концеденту предложение о заключении концессионного соглашения;

если концедент по результатам рассмотрения, представленного заявителем предложения о заключении концессионного соглашения, не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения;

если заявитель, представивший единственную заявку на участие в конкурсе, не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения;

в случае, если было представлено только одно конкурсное предложение и по результатам его рассмотрения концедентом не было принято решение о заключении с единственным участником конкурса концессионного соглашения;

всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса;

всем заявителям либо участникам конкурса в случае отказа концедента от проведения конкурса;

в случае отзыва заявителем заявки на участие в конкурсе или участником конкурсного предложения;

в случае поступления заявки или конкурсного предложения после истечения срока их представления;

победителю конкурса – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.

Задаток не возвращается концедентом в случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания концессионного соглашения в срок, установленный конкурсной документацией для подписания концессионного соглашения.

**Критерии оценки конкурсных предложений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий Конкурса | Начальное  значение критерия Конкурса | Требования к изменению начального значения критерия Конкурса | Коэффи­циент значимости критерия  Конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Срок создания (строительства) Объекта концессионного соглашения | 24 месяцев с даты подписания концессионного соглашения | уменьшение | 0,7 |
| 2. | Объем инвестиций | Не менее 30%  от общей стоимости строительства объекта | увеличение | 0,5 |
| 3. | Размер концессионной платы | 15 000 рублей в месяц | увеличение | 0,2 |
| 4. | Объем услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | 5 бесплатных официальных физкультурных и спортивных мероприятия (500 человек)  в год | увеличение | 0,1 |

По всем вопросам, связанным с проведением конкурса и конкурсной документации, следует обращаться в конкурсную комиссию по проведению конкурса по адресу:   
г. Грозный, Чеченская Республика ул. Шейха Али Митаева, 14, а также по номеру телефона +7 (8712) 22-23-09.

Ответственны исполнитель: Начальник отдела государственных программ департамента государственных программ и проектной деятельности Баршигов С-Х.С-М.